

**A/B Troldehegnet - Herfølge**  
**Byggeregnskab for tagudskiftning - gennemført 2012**

3. dec. 2012

**Foreløbigt byggeregnskab**

**Budget pr. 12. april 2012**

**Håndværkerudgifter.**

Byggeplads	280.400	280.400
Tillæg etapevis overdækning	134.450	134.450
Murerarbejde	655.800	655.800
Tømrerarbejde	2.165.800	2.165.800
Blikkenslagerarbejde	486.400	486.400
I alt	3.722.850	3.722.850

Håndværkerudgifter i alt eksl. moms. 10%

Budget 12/4

Moms 25%

Håndværkerudgifter inkl. moms

	3.722.850	3.722.850
	130.000	130.000
	3.852.850	3.852.850
	963.213	963.213
	4.816.063	4.816.063

**Omkostninger.**

Forsikring	25.000	25.000
*1) Byggeteknisk rådgivning og tilsyn	614.270	614.270
*2) Afsat til tryk af tegninger, kopiering og andre udlæg	15.000	15.000
*3) Forberedelse af byggesag	100.000	100.000
Byggeadministration	754.270	754.270
Omkostninger i alt	5.873.189	5.873.189
Samlede byggeudgifter		

Besparelse i forhold til budget pr. 12. april 2012: **349.590**

	7.069	7.069
	577.928	577.928
	12.915	12.915
	9.625	9.625
	100.000	100.000
	707.537	707.537
	5.523.599	5.523.599



**Noter pr. 23/11-2012:**

Note \*1) Af det samlede beløb på kr. 577.928 udbetales de sidste kr. 2.500 ved ét års gennemgangen.

Note *2)	Beregning af u-værdier	kr. 1.950,00 + moms - i alt	2.437,50
	Kopiering og tegninger m.v.	Kr. 3.777,5 + moms - i alt	4.721,88
	Porto		356,00
	EI-forbrug		5.400,00
			<u>12.915,38</u>

Note \*3) Omfatter teknisk rådgivning, udført af Ebo-Boligteknik, i forbindelse med forberedelse af byggesagen i foråret 2011.

Ejnar Birch Olsen